**芜湖新兴铸管有限责任公司**

**修建部土建清包工程**

**招标公告**

日 期： 2020年11月09日

招标编号：WHXX202011009QBGC

项目所在地：安徽省芜湖市三山区

1. **招标条件**

本项目已经过批准，项目资金来源为国有资金，招标人为芜湖新兴铸管有限责任公司，本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

1. **项目概况和招标范围**

规模：修建部土建清包工程（一标段）、（二标段）

1. **投标人资格要求**

投标人须具有国家建设部门颁发的建筑工程施工总承包或建筑工程专业承包叁级及以上资质（含叁级），项目负责人至少具有相应的国家二级建造师注册人员。

本项目不允许投标人以联合体形式投标。

1. **招标文件的获取**

获取时间：2020年11月10日00:00至2020年11月27日16:00

获取方式：www.whxxzg.com/13966028668@163.com

1. **投标文件的递交**

递交截止时间：2020年11月30日09:30

递交方式：芜湖市三山区春洲路2号，纸质文件递交。

1. **开标时间及地点**

2020年11月30日09：30，芜湖新兴铸管有限责任公司招标办212会议室。

**七、其他**

详见《公告内容》和《投标人须知及要求》。

**八、公告内容**

我公司将于近日对修建部土建清包工程进行招标，有意向合作的公司可与我公司联系并网上报名（疫情期间谢绝现场报名），请按要求填写投标报名函，并附上相关资质资料等，公平交易承诺函（加盖公章）扫描后发至过志峰邮箱。

联系人及电话：

修建部：    程 锐 18155365269

招标办：    过志峰    13966028668

所有参标单位必须报名，报名截止日期为2020年11月27日 16：00逾期不报名者将不允许参加招标。

单位名称：芜湖新兴铸管有限责任公司

单位地址：芜湖市三山区春洲路2号

开 户 行：工行环办

帐  号：1307023219000109264

电  话：0553-5698563

邮  编：241000

联 系 人：过志峰

邮  箱：13966028668@163.com

投标人须知及要求

本公司拟对修建部土建清包工程，实行公开招投标，择优选定施工队伍，现将有关招标事项说明如下：

**一、工程名称：**修建部土建清包工程

**二、投标保证金**

本次招标收取投标保证金伍万元整（电汇，基本账户汇款），投标人需在2020年11月28日17:00点前缴纳此费用（否则视为自动放弃投标资格），注明投标保证金。如未中标，发包人将会无息退还此费用(60日内)，如中标，则在履约保证金足额缴纳后退还。

单位名称：芜湖新兴铸管有限责任公司

单位地址：芜湖市三山区经济开发区春洲路2号

开 户 行：工商银行芜湖环城路支行

帐 号：1307023219000109264

**此项目中标单位需缴纳60万元安全保障金。**

**三、投标有效期及承包范围**：

1. 施工具体内容详见发包人修建部确认下发的施工图纸及任务单，以承包期内各分部分项工程的开工报告为准。
2. 工程概况和估算工作量：

标段一：主要包含：炼铁部、焦化部、动控部、铸件部、监控部、机关职能部室，包工不包料，承包期限为12个月。

标段二：主要包含：炼钢部、轧钢部、铸管部、径向锻、运输部、修建部，包工不包料，承包期限为12个月。

修建部承建的各分部分项土建基建工程，生产维修、抢修检修、环保改造、现场提升、技改等项目的清包施工

1. 投标有效期:90天。

**四、工期：**

开工日期：2020年12月20日（暂定）

竣工日期：2021年12月19日（暂定）

1. 具体开工时间以现场条件具备，发包人书面通知为准。
2. 本工程工期紧，投标人应有充分人员、材料、机械准备，否则发包人有权视有关情况进行考核，并另行选择施工队伍或终止合同。

**五、投标说明**

1. 按照2018版安徽省建设工程取费标准，总价优惠百分数的方式报价（材料不参与优惠）；最终结算价执行2018版安徽省建设工程计价定额，计价依据：«安徽省建设工程计价定额»、«安徽省建筑工程计价定额»、«安徽省安装工程计价定额»、«安徽省装饰装修工程计价定额»、«安徽省市政工程计价定额»、«安徽省建设工程费用定额»及配套文件条款。取费按2018建设工程取费标准。缺项部分参考《冶金工业建设工程预算定额》2001年版本及取费标准（不计取：特殊工程技术培训费、远地施工增加费、定额测定编制管理费和上级管理费、施工队伍调迁费）。定额所含8项措施费（包括：夜间施工增加费、二次搬运费、冬雨季施工增加费、已完工程及设备保护费、工程定位复测费、非夜间施工照明费、临时保护设施费、赶工措施费）不予计取。按照图纸施工必须采取的施工方案，如基坑开挖支护、降水、非正常排水、安全生产所需要采取的安全防护等，可在施工方案上报发包方相关领导审批认可后，按实际发生的工作量向发包人代表提出工程签证申请。安全与生产同时进行增加费和有害人身健康环境时施工增加费的计取，参照第四册设备安装工程的计取方法，定额总人工增加10%（需据实办理）。

2、零星用工按综合单价元/工日（含税）的方式单独报价；

1. 发包人供应材料设备的结算方法：本工程主材原则上由发包人提供，如钢板、型钢、彩瓦、油漆、斜铁、螺栓、螺母、混凝土、水泥、石子、钢筋、沙、砖、涂料、腻子粉等。辅材、工器具由承包人自行提供，如氧气、金火焰、二氧化碳气体、焊条、磨光片、钢丝球、焊把、面罩，模板、脚手架、振动棒、氧气、乙炔、电镐、电焊机、切割机、焊条、钻孔机、钢筋调直机等。

自卸车由承包人自行提供，垂直机械、挖机原则上由发包人提供。

1. 承包人材料采购前，所选供应商及所购材料的技术参数须经发包人书面认可后方可采购。承包人所采购材料均须附证明质量和规格的出厂文件，根据规范进行复检，承担由于材料质量问题引起的一切后果；发包人有权提出复检要求，承包人应无偿无条件满足抽检时发现承包人采购材料违规，有权处罚和收回采购权，收回采购权后发包人供应材料按进价（含税）加5%管理费结算（从承包价扣除）。
2. 承包人采购的材料，价格采用施工期间芜湖市信息价(加权平均价)。承包人采购的材料芜湖市信息价没有价格的进行市场询价。对于装饰部分主要材料价格采用发包人确认价格，采购前必须经发包人确认单价和品牌。发包人定价部分不参与取费优惠。
3. 因现场施工需要或为满足本项目正常投用的需要增加图纸之外的工作量以签证形式计取，按实确认，执行厂内定价，签证单办理相关签字手续后作为结算的依据。
4. 承包人向工程师提交已完工程量报告的时间：承包人每月20日前向发包人代表提交已完工程量报告，发包人代表收到报告后5日内审核完毕。
5. 资质要求：投标人须具备建筑工程施工总承包或建筑工程专业承包叁级以上资质（含叁级）和相应的资格证书。不允许投标人以联合体形式投标。
6. 结算要求：本工程预结算执行“芜新铸工程【2018】37号”《建设工程预结算管理暂行办法（修订）》等。
7. 中标后结合修建部土建清包工程中标价格，执行人工单价及优惠率每项的最低价。
8. 本工程由承包人负责向发包人开具全额增值税专用发票，税率3%。
9. 本次招标采取综合评分的方式进行评标，评分标准按以下表格计分，投标单位需对表内要求内容在投标书中如实反馈：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 评分 标准 | 标价  （60分） | 满足招标文件要求的前提下，优惠率取所有投标方有效报价的最高优惠率作为评标基准价，人工单价取所有投标方有效报价的最低价作为评标基准价 (其中定额优惠率占报价分的70%，人工单价占报价分的30%）其他投标方得分为：价格分：60\*70%[[（1-优惠率基准价）]/[（1-优惠率有效价）]+60\*30%（人工基准价/人工有效价） | | |
| 施工方案 （10分） | 施工现场概况(机械投入计划）：2分 | | 贴合现场实际情况1~2分 |
| 施工方案及技术措施：共4分 | 施工存在难度:2分 | 贴合现场实际情况1~2分 |
| 采取的措施:2分 | 贴合现场实际情况1~2分 |
| 现场安全隐患及防范措施，安全措施：2分 | | 贴合现场实际情况看文件措施项计分。 |
| 现场质量保证措施及文明施工措施：2分 | | 贴合现场实际情况看文件措施项计分。 |
| 企业信誉 （30分） | 企业资金状况及信用等级： 4分 | | 近三年财务状况良好+1分，A级企业+1分，AA级企业+2分，AAA级企业+3分（信用在有效期内）。 |
| 项目经理资质及业绩共4分 | | 二级建造师资质2分，一级建造师资质4分。（建筑工程专业） |
| 企业类似项目业绩共9分 | | 最近三年200万以上项目，每项得3分，满分9分。 |
| 履约能力综合评估（财务信誉、工程履约信誉、结算信誉）共计6分 | | 一项加2分，若有一项不良情况，计0分。 |
| 响应发包方付款方式：3分 | | 未响应发包方付款方式的计0分。 |
| 体系认证共计4分 | | 一项加1分，最高4分 |

1. 本工程一标段中标单位自动放弃二标段工程中标资格，二标段中标单位自动放弃一标段工程中标资格。
2. 现场开标，投标书当众启封，由发包人评标小组根据报价、施工方案、企业信誉等对投标文件进行综合评分，根据综合评分依次确定1~3名中标候选人单位，得分最高者为优先选择单位。由业务部门与中标候选人单位进一步商务谈判等相关内容，确定中标单位后，向中标单位发出中标通知。
3. 投标人的资质不达标等实行一票否决制。
4. 无效投标

发生下列情况之一者，视为无效投标。

1. 投标文件未按规定加盖公章和签字。
2. 投标文件字迹模糊、无法辨认影响评标的。
3. 授权委托书未加盖单位公章和法定代表人印章（或签字）的。
4. 投标人以任何形式干扰招投标工作公开、公正进行的。
5. 投标人企业资质不全或无资质的。
6. 附有招标人不能接受的条件的。
7. 在投标文件中有两个以上的报价，且未明确哪个报价有效。
8. 以联合体方式投标而无共同投标协议的。
9. 以他人名义投标的。
10. 未按招标文件要求提交投标保证金的。
11. 投标人串通投标、弄虚作假或者以行贿、欺骗等不正当手段谋取中标的。
12. 投标文件与招标文件存在严重背离等其他问题的。

**六、对投标人的资质要求**

1. 投标人必须具有独立法人资格，具有独立订立合同的能力。
2. 投标代表为法人代表或持有法人委托书的委托代理人。
3. 投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态。
4. 投标人企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。
5. 投标人所提供的所有证件及证明材料的内容没有失真或者弄虚作假。
6. 企业具备安全生产条件,并取得安全生产许可证。
7. 项目负责人无在建工程，或者虽有在建工程，但合同约定范围内的全部施工任务已临近竣工阶段，已经向原发包人提出竣工验收申请，原发包人同意其参加其它工程项目的投标竞争。
8. 投标人项目经理承担过所投标段类似工程。
9. 投标人符合法律、法规规定的其它条件。

**七、投标人应当提交的资格和资质证明**

1. 投标人携带相应资质证书、营业执照。（加盖公章的复印件）
2. 投标人个人有效证件及法人委托书证明（加盖公章和法定代表人印章或签字）或法定代表人本人有效证件。
3. 投标人企业安全许可证。

**八、编制投标书的原则要求和说明**

1. 投标书应含有上述所列第五、六、七项相应内容。

2. 技术标书除按通常做法外，有以下补充约定：

（1）有本工程项目经理和副经理名单及在投标人公司的任职说明，项目负责人至少具有相应专业的国家二级建造师注册证书。项目部的设置和施工人员的组成应有详细说明。

（2）投标文件的内容必须有完整可行的施工方案和满足招标方工期要求的完整施工网络图，招标方将以此为合同考核的重要依据。要求准确把握工程主线，阐述本工程重点、难点，制定有效保证措施、耽误节点工期的赶工方案，积极应对恶劣天气的应急预案。

3. 标书一式四份，其中正本一份，副本三份，任何情况下标书开标后不予退还，投标费用自理。报价文件一份即可，须单独密封。

4. 投标商应在开标前将投标文件送达到指定地点，逾期未到的都将视为弃权。如因特殊客观原因，投标人应于开标前告知招标人，并得到其同意者除外。

5. 投标人不得在开标当日至投标有效期满前撤回投标文件，否则其投标保证金将不予退还。

**九、约定和说明**

1. 工期考核：因承包人原因，节点工期每延误一天，承包人项发包人支付违约金伍佰圆整（￥500元整）。竣工工期每延误1天，承包人向发包人支付违约金壹仟圆整（￥1000元整）。

2. 工程质量标准：合格。

3. 双方约定的工程款（进度款）支付的方式：工程款支付，工程竣工验收合格、决算审核后付至审核价的97%，留3%为工程质量保修金，质保期满后，工程无质量问题，付清余款。付款方式为6个月银行承兑支付。

4. 质量保修期要求如下：土建工程为壹年，屋面防水工程为伍年；电气管线、上下水管线安装工程为贰年；供热及供冷为贰个采暖期及供冷期；室外的上下水和小区道路等市政公用工程为壹年；其他约定：钢结构防腐质量叁年，其它质保期贰年。

5. 投标人如有其它承诺条款，其它承诺书经单位盖章后作为招标文件附件。投标人的所有承诺、本招标书和中标方投标书的条款作为签订承包合同的依据，中标方不得以任何理由提出更改或附加条件。

6. 如中标人中标后毁约拒签合同，发包人有权扣除投标保证金。

**十、其它**：

1. 承包人应严格执行安全生产的有关规定，按安全规范组织施工。
2. 本工程不得分包、转包。中标单位必须遵守发包人厂规厂纪，服从发包人管理。
3. 投标前请认真阅读本招标文件，参加招标即已认可本文件所有条款，解释权属发包人。
4. 本项目拦标价详见报价单，高于零星用工综合单价拦标价及低于优惠率拦标价的做废标处理。

**十一、报价单**

**修建部土建清包（一标段）工程报价单**

1、按照2018版安徽省建设工程取费标准，总价优惠百分数为： ；拦标价1%（材料不参与优惠）

1. 零星用工按综合单价元/工日（含税）的方式单独报价为： ；拦标价260元/工日；

**说明：以上报价均为含税价，开具3%增值税专用发票。工程内容按招标文件约定执行。**

**注：本报价单需加盖投标单位公章和法人代表印章或授权代理人签字。**

**修建部土建清包（二标段）工程报价单**

1、按照2018版安徽省建设工程取费标准，总价优惠百分数为： ；拦标价1%（材料不参与优惠）

1. 零星用工按综合单价元/工日（含税）的方式单独报价为： ；拦标价260元/工日；

**说明：以上报价均为含税价，开具3%增值税专用发票。工程内容按招标文件约定执行。**

**注：本报价单需加盖投标单位公章和法人代表印章或授权代理人签字。**