投标人须知及要求

1. **一般要求**

投标人应当严格按照招标文件所规定的格式和内容要求编制投标文件，逐项逐条回答招标文件，顺序和编号应与招标文件一致。可以增加说明或描述性文字。投标文件对招标文件未提出异议的条款，均被视为接受和同意。

1. **投标保证金**

本次招标收取投标保证金**陆佰元整**（电汇，基本账户汇款），投标人需在2020年07月08日16:30点前缴纳此费用（否则视为自动放弃投标资格），注明投标保证金。如未中标，发包人将会无息退还此费用(60日内)，如中标，则此款项自动转为履约保证金。

单位名称：芜湖新兴铸管有限责任公司

单位地址：芜湖市三山区经济开发区春洲路2号

开 户 行：工商银行环城路支行（工行环办）

帐 号：1307023219000109264

1. **投标文件的语言**

投标文件应用中文编写；度量衡采用国家法定单位制（即国际单位制）；货币采用人民币。

1. **投标有效期**

投标有效期:90天。

1. **投标人要求**
2. 合格的投标人应具有圆满履行合同的能力，具体应符合下列条件：
3. 具有独立订立合同的权利。
4. 投标单位及作业人员需具有国家规定的害虫消杀相关资质证书。
5. 具有法律、法规和招标人规定的其他条件。
6. 投标人应提供下列文件和资料：
7. 商务文件：
8. 投标人法定代表人授权书及授权代表身份证复印件。
9. 企业法人营业执照及质量、环境、职业安全体系认证等。
10. 生产许可证、行业许可证、有关的鉴定材料等。
11. 近几年内与此项目相关的业绩合同。
12. 投标有效期。
13. 投标项目的具体明细（不含报价）。
14. 联合体投标人提供的联合协议。
15. 技术文件：包括投标方案及其说明等。
16. 价格文件：一份即可，必须单独密封。投标人必须填写投标报价表，并注明税率。
17. 其它文件：包括商务、技术偏差表或不满足招标文件的差异说明，招标文件要求具备的其他内容，以及投标人额外承诺或补充说明等。对所安装的设备提供土建条件相关资料。

**五、投标费用**

无论投标过程中的做法和结果如何，投标人承担所有与准备递交投标文件有关的费用，芜湖新兴铸管有限责任公司在任何情况下不负担这些费用。

**六、投标人建议**

投标人可提出补充建议或说明，提出比招标文件的要求更为合理的方案。

**七、投标文件的份数和签署**

1. 标书一式四份，正本一份，副本三份，价格文件：一份即可，必须单独密封。
2. 标书、报价表均加盖公章。

**八、投标报价**

1. 投标人应严格按照招标文件提供的格式认真填写价格表。
2. 若单价（含分项报价）和总价有差异，则以单价（含分项报价）为准，并对总价进行修正；若数字和文字表示的金额之间有差异，则以文字金额为准，并对数字做相应的修正；若正本与副本有差异，则以正本为准。

**九、投标文件的递交**

1. 投标文件有密封与标记。
2. 投标文件的每份正本、副本均应用档案袋分别密封，密封上应加盖投标人公章。
3. 投标商应在开标前将投标文件送达到指定地点，逾期未到的都将视为弃权。如因特殊客观原因，投标人应于开标前告知招标人，并得到其同意者除外。
4. 投标人不得在开标当日至投标有效期满前撤回投标文件，否则其投标保证金将不予退还。

**十、无效投标**

发生下列情况之一者，视为无效投标。

1. 投标文件未按规定加盖公章和签字。
2. 投标文件字迹模糊、无法辨认影响评标的。
3. 授权委托书未加盖单位公章和法定代表人印章（或签字）的。
4. 投标人以任何形式干扰招投标工作公开、公正进行的。
5. 投标人企业资质不全或无资质的。
6. 附有招标人不能接受的条件的。
7. 在投标文件中有两个以上的报价，且未明确哪个报价有效。
8. 以联合体方式投标而无共同投标协议的。
9. 以他人名义投标的。
10. 未按招标文件要求提交投标保证金的。
11. 投标人串通投标、弄虚作假或者以行贿、欺骗等不正当手段谋取中标的。
12. 投标文件与招标文件存在严重背离等其他问题的。

**十一、结算及付款方式：**

1. 承包费用按季度分期支付，由乙方开具符合财务规定的票据，并经甲方审核、批准后，每季度最后一个月上报验收评价表经业主确认签字，付款方式：现汇转账。

**十二、评标标准**

本次采取综合评分方式进行评标。

本次招标采用一次报价评标。

由评标委员会评分，按分数从高到低顺序推荐中标候选单位。

评分标准：价格60分，资质20分，业绩20分。

**十三、其他要求**

一、承包范围：主副办公楼、综合楼食堂浴室、单身楼及招待所、荷塘月色公寓等。

二、效果标准

1、老鼠防治应达到的标准：

A、达到中央爱卫会规定的无鼠害标准，即：突击实施一个月后粉迹测定一夜后阳性粉块不超过 2%，每月进行一次鼠情监测。

B、鼠粪、鼠洞、鼠咬痕迹的阳性率低于 2%，防鼠设施不合格率不超过 3%。

C、得到有效控制，近似达到无鼠害标准。

2、蟑螂防治应达到的标准：

A、达到中央爱卫会规定的无蟑螂害标准，即药激法（0.3%二氯苯醚菊脂）检查室内有蟑螂成虫或若虫阳性房间不超过 3%。平均每间房大蠊不超过 0.5 只，小蠊不超过 1 只，每月进行一次密度监测。

B、有未孵化的卵鞘的房间不超过 2%，有蟑螂粪便，蜕皮壳的房间不超过 2%

C、得到有效控制，近似达到无蟑螂害标准。

3、苍蝇防治应达到的标准：

A、达到中央爱卫会规定的无苍蝇害标准：即阳性房间低于 1%，阳性房间蝇数不超过 1只。

B、蝇蛆滋生地活三令幼虫检出率低于 2%，防蝇设备不合格房间不超过 3%。

C、得到有效控制，近似达到无蝇害标准。

4、蚊子防治应达到的标准：

A、达到中央爱卫会规定的无蚊害标准：即白天人诱 30 分钟，平均每人次诱获成蚊不超过 1 只。

B、单位内各种存水容器的积水中二令以上蚊幼及蛹的阳性率不超过 3%。

C、得到有效控制，近似达到无蚊害标准。

以上衡量标准以 15 平方米/标准间为单位计算。

**芜湖新兴铸管有限责任公司**

**2020-07-02**